



MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim

Odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, úsek pam. péče

Adresa pracoviště: Pardubická 67, 537 16 Chrudim

tel.: 469 657 111, fax: 469 657 703

e-mail: urad@chrudim-city.cz

<http://www.chrudim.eu>

IDDS : 3y8b2pi , IČ: 00270211

Spis. zn.: CR 070882/2019 NL
Č. j.: CR 075873/2019 OŠK/NL
Spis. a skart. znak a lhůta: 411.1 A/10
Počet listů: 0
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Mgr. Ludmila Nováková
Tel.: 469657270
E-mail: ludmila.novakova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: 14.11.2019

Pardubický kraj, IČO 70892822
Komenského náměstí č.p. 125
Pardubice-Staré Město
530 02 Pardubice 2,
zastoupený
Sinc s.r.o., IČO 28814878
Na Spravedlnosti č.p. 1533
Zelené Předměstí
530 02 Pardubice 2

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, úsek památkové péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče (dále jen správní orgán) ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), obdržel dne 24.10.2019 žádost o závazné stanovisko (dále jen ZS) žadatelů, kterými jsou **Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2, zastoupený Sinc s.r.o., IČO 28814878, Na Spravedlnosti č.p. 1533, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2**, ve věci:

Chrudim, Tyršovo nám. č.p. 250, objekt Obchodní akademie - realizace úspor energie v rozsahu projektové dokumentace zpracované společností SINC s.r.o., Na Spravedlnosti 1533, 530 02 Pardubice pod zakázkovým číslem 190707 v srpnu 2019. Předmětný objekt se nachází v MPZ Chrudim, vedené v ÚSKP pod rejstříkovým číslem 2008,

Po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Pardubicích (dále jen NPÚ Pardubice), ze dne 11.11.2019 pod číslem jednací NPU-361/85857/2019/Me, doručeném dne 12.11.2019, vydává správní orgán dle ustanovení § 14 odst. 2 památkového zákona a dle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) toto **ZS:**

Realizace předmětných prací

je přípustná

za splnění následujících podmínek stanovených v souladu s ust. §14, odst.3 památkového zákona :

- **Nová okna budou provedena ve dřevě**, přičemž tyto nové výplně budou zachovávat tradiční detaily (masivnější vodorovný poutec, slabší rám křídla, subtilní mezitabulkové příčle) a zároveň budou opatřeny jednoduchou profilací, či zaoblením hran. Dále bude zachováno dělení okenní konstrukce na jednotlivá samostatně otevíravá křídla.

- Před provedením **nátěru fasády** bude pracovníkům památkové péče předložen k odsouhlasení návrh barevnosti dle konkrétního vzorníku dodavatele fasádních barev.
- Klenutá nadpraží oken budou v maximální možné míře zachována, vložení nového překladu bude realizováno pouze v míře nezbytně nutné u staticky narušených záklenků.
- V případě jakékoli další stavební činnosti nad rámec tohoto rozhodnutí včetně udržovacích prací je podle výše uvedeného památkového zákona nutno požádat Odbor školství, kultury, sportu a památkové ochrany, oddělení kultury, sportu a památkové ochrany, Městského úřadu Chrudim o další ZS.

Odůvodnění:

Dům na Tyršově nám. č.p. 250 v Chrudimi – Obchodní akademie se nachází v MPZ Chrudim, a proto je nutné si k jakýmkoliv stavebním změnám či úpravám **předem** vyžádat ZS příslušného orgánu státní památkové péče.

K zamýšleným pracím se písemně vyjádřil dne 11.11.2019 zástupce NPÚ Pardubice pod číslem jednacím NPU-361/85857/2019/Me.

Podle památkového zákona jsou v principu za dodržení podmínek opravy objektu v MPZ zodpovědní její vlastníci. Proto je důležité, aby firma, provádějící opravu byla s podmínkami opravy a nároky na řemeslnou úroveň práce z toho vyplývající předem seznámena.

Protože v souvislosti s danou akcí dojde k provádění zemních prací, upozorňujeme na tomto místě a již v této fázi příprav na skutečnost, že se pozemek nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu památkového zákona. Dle § 22 odst. 2 památkového zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě archeologického nálezu, učiněného mimo tento výzkum, musí pak podle ustanovení § 23 nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž k archeologickému nálezu došlo, splnit svou ohlašovací povinnost a další související náležitosti.

Předmětné práce nejsou v rozporu se zájmy státní památkové péče, budou-li dodrženy všechny podmínky jejich realizace, stanovené v tomto ZS. Správní orgán vycházel při jejich stanovení a při vydání ZS ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

Poučení :

Toto ZS není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé.

Mgr. Ludmila Nováková
vedoucí úseku památkové péče

Obdrží:

Sinc s.r.o., IDDS: zxxyp9s

Národní památkový ústav,, IDDS: 2cy8h6t

Městský úřad Chrudim, Stavební odbor, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1